

**MIKKELIN SEUDUN  
YMPÄRISTÖLAUTAKUNTA**  
PL 33, 50101 MIKKELI

**PÄÄTÖS 20/2017**  
Maa-aineslain (555/1981)  
4 §:n mukaisessa  
lupa-asiassa.

Antopäivä 13.9.2017  
Päätöksessä on liitteineen 14  
sivua.

**MAA-AINESLUPA / VILKONPÄÄN SORA-ALUE / RN:o 097-410-2-169, HIRVENSALMI**

**ASIA**

Maa-aineslain (555/1981) 4 §:n mukainen päätös maa-ainesten (soran ja hiekan) ottamiseen Hirvensalmen kunnan Malvaniemen kylässä sijaitsevalta Vilkonpään sora-alueelta (RN:o **097-410-2-169**).

Kiinteistön ja ottamispaikan sijainnin osoittava kartta ja ilmakuva ovat päätöksen liitteenä.

Ottamisalueen keskipisteen sijaintikoordinaatit (ETRS-TM35FIN):  
N 6840729, E 493047

**HAKIJA**

Destia Oy, Kiviaines  
Arinakatu 6-8  
50170 Mikkel  
Y-tunnus: 2163026-3, kotipaikka Vantaa

Yhteyshenkilö:  
Simo Tarkkanen, maa-ainesvastaava  
Arinakatu 6-8, 50170 Mikkel  
puh. 0400 335 554, simo.tarkkanen(at)destia.fi

Antti Laapio, työmaainsinööri  
Arinakatu 6-8, 50170 Mikkel  
puh. 040 758 0224

**Laskutusosoite:** Y-tunnus 2163026-3  
Verkkolaskutusosoite: 003721630263  
Operaattori: BasWare Invoices Oy  
OVT-tunnus: 003721630263  
Välittäjä-tunnus: BAWCFI122  
Asiaviitteeksi merkintä: Simo Tarkkanen

**KIINTEISTÖNOMISTAJA**

Kiinteistön (RN:o 097-410-2-169) omistaa Destia Oy.

## LUVAN HAKEMISEN PERUSTE

Lupaa haetaan soran ja hiekan ottamiselle. Maa-ainesten ottaminen on luvanvaraista maa-aineslain 4 §:n perusteella.

Maa-aineslain 7 §:n mukaan maa-ainesten ottamista koskevan lupa-asian ratkaisee kuntien ympäristönsuojelun hallinnosta annetun lain (64/1986) mukainen kunnan ympäristönsuojeluviranomainen. Kunnan ympäristönsuojeluviranomaisena Hirvensalmella toimii Mikkelin seudun ympäristölautakunta.

Lisäksi Destia Oy hakee maa-ainesluvan 21 §:n mukaista lupaa aloittaa maa-ainesten ottotoiminnan ennen kuin maa-aineslupapäätös on saanut lainvoiman.

## HAKEMUKSEN VIREILLETULO

Hakemus on jätetty Lupapisteeseen 2.6.2017.

## SELVITYS OTTAMISALUETTA KOSKEVISTA LUVISTA JA KAAVOITUSTILANNE

### Lupatilanne

Kyseessä on jatkohakemus aikaisemmin myönnettyille maa-ainesluville. Ensimmäinen maa-aineslupa on myönnetty alueelle 30.9.1996. Lupakauden aikana 1996-2006 NOTTO -rekisterin mukaan alueella ei ole ollut ottoa. Voimassa olevan maa-ainesluvan on myöntänyt Hirvensalmen kunnanhallitus 10.9.2007. Lupa oli haettu 10 vuodeksi 52 000 m<sup>3</sup> ktr (kiintokuutiometriä) soran ottamiselle. Lupa päättyy 19.10.2017. Lupakauden aikana kokonaisottomäärä on ollut 6187 m<sup>3</sup> ktr NOTTO -rekisterin mukaan.

### Alueen kaavoitustilanne

Alue kuuluu Hirvensalmen kunnan Puulan rantaosayleiskaava-alueeseen. Osayleiskaavassa ottoalue on määritetty maa- metsätalousvaltaiseksi (M) alueeksi.

## OTTAMISALUEEN YMPÄRISTÖ, MAISEMA JA KOHTEET, JOIHIN MAA-AINESTEN OTTAMISELLA ON VAIKUTUSTA

Ottoalue sijaitsee noin 3,5 km etäisyydellä Otavantiestä Vilkonpääntien varressa (noin Vilkonpääntien 85 kohdalla). Kiinteistön pinta-ala on 2,215 ha. Avatulta ottamisalueelta (1,9 ha) maa-aineksia on otettu lähes koko alueen laajuudelta.

Alue rajoittuu länsi- ja pohjoispuolilla oleviin maa-ainesten otto-alueisiin, itäpuolella on sekametsää.

Etelä-Savon maakuntakaavassa alueelta noin 0,5 kilometriä pohjoiseen on merkintä ge 3.492, Otavansaaren arvokas harjualue.

Lähin asuinrakennus sijaitsee alle 200 metrin etäisyydellä alueesta. Loma-asutusta on Sydänmaanlahden rannalla noin 200 metrin etäisyydellä otto-alueesta.

### **Pinta- ja pohjavesiolosuhteet**

Vilkonpään sora-alue ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella.

Suunnittelualueella on pohjavesiputket HP1 ja HP2, joista on havainnoitu vedenkorkeutta vuodesta 2010 alkaen kaksi kertaa vuodessa.

HP2 putki ei ole toimiva putki. HP1 putken havainnot ovat vaihdelleet jakson aikana 98,62 m – 99,62 m (N 2000 m). Viimeisin havainto on HP1 putkesta 8.5.2017: 98,99 m.

Alueen eteläpuolella on käytössä oleva kaivo, jonka vedenpinnan korkeudeksi on havaittu 97,2 m. Läheisen Puulan vedenkorkeus on 94,7 m.

Maa-ainesluvassa alin ottotaso on +99,2 m. (Hirvensalmen kunnannallitus 10.9.2007).

## **OTTAMISTIEDOT**

Maa-aineslupaa haetaan soran ja hiekan ottamiseksi kymmeneksi vuodeksi.

Suunnittelualueen pinta-ala on noin 2,2 ha. Ottamisalueen pinta-ala on 1,9 ha ja otettavan aineksen määrä on yhteensä 45 000m<sup>3</sup> (kiintokuutiometriä). Arvioitu vuotuinen otto on 4 500 m<sup>3</sup>.

### **Ottamissuunnitelma**

Hakemuksen mukaan ottamista jatketaan alueen nykyisistä rintauksista materiaalien käyttötarkoituksen mukaan. Suunnittelualueen länsireunassa oleva tie lasketaan soranoton edetessä muun montun kanssa samaan tasoon. Tieyhteys säilyy ottamistoiminnan aikana. Alueen halki kulkeva sähkölinja tullaan säilyttämään.

Ottotaso on etelässä +99,0 m, nousten pohjoisosaan tasolle +101,5 m. Ottamien sovitetaan viereisten monttujen ottotason mukaiseksi. Rajalta ottamisesta sovitaan alueen luvanhaltioiden kesken. Maa-ainesten keskimääräinen ottamissyvyys on 4 metriä.

Tarvittaessa murskauslaitokselle haetaan lupa meluilmoituksella.

### **Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma**

Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelman mukaan alueen kiviaineksen ja pintamaiden käsittely tapahtuu ottamisalueella. Pintamaat on poistettu kaivualueelta ottamistoiminnan edistyessä aikaisempien lupakausien aikana ja ne on varastoitu ottamisalueen reunoille käytettäväksi alueen maisemointiin. Mahdollisesti alueella olevat kannot käytetään alueen jälkihoitotöiden yhteydessä.

Toiminnassa ei synny ylijäämämaita tai muuta sivukiveä.

Alueella suoritetaan vuosittainen maastokatselmus ja ottamisen päätyttyä maa-ainesluvan lopputarkastus.

### **Varastointi**

Lopputuotetta varastoidaan kasoissa ottamisalueella. Pintamaista tehdään valleja ottamissuunnitelmassa esitettyihin kohtiin. Alueelle ei tuoda muualta maa-aineksia varastoitavaksi.

Öljytuotteiden käsittely ja varastointi järjestetään siten, ettei niistä aiheudu maaperän tai pohjaveden pilaantumista.

### **Liikenne**

Liikenne ottamisalueelle tapahtuu Vilkonpääntien kautta.

### **Jälkihoito ja alueen myöhempi käyttö**

Hakemuksen mukaan ottamistoiminnan päätyttyä suunnitelman mukaisesti jälkihoidettu, metsitetty alue sulautuu ympäröivään maisemaan ja palautuu metsätalousalueeksi. Jälkihoitotöiden yhteydessä valitaan alueet, jotka luonnon monimuotoisuuden lisäämiseksi maisemoidaan hiekka ja sorapohjaiseksi paahdeympäristöksi sekä luonnontilan kaltaiseksi kivikoksi.

## **ASIAN KÄSITTELY**

### **Kuuluttaminen**

Hakemuksesta on kuulutettu Hirvensalmen kunnan ilmoitustaululla 2.6. - 5.7.2017 välisenä aikana. Naapurikiinteistöjen omistajille ja haltijoille (9 kpl) on lähetetty tieto lupahakemuksen vireilläolosta kirjeenä. Hakemusasiakirjat ovat olleet nähtävillä Mikkelin seudun ympäristöpalvelujen toimistolla Mikkeliissä ja internetissä Lupapistein ylläpitämällä Julkipanosivustolla.

## **Muistutukset**

Hakemuksesta on saatu muistutus 29.6.2017:

”Vilkonpääntien osuudella montun reuna kaivettu jyräksi ja hyvin likelle tietä, aiheuttaa vaaratilanteita, monttuun ajon vaara sekä sortumisvaara. Vilkonpääntiellä on paljon liikennettä Puulan saariin sekä vakinaisille asunnoille Saunasaarentiellä. Vastustamme maa-aines luvan myöntämistä, kunnes liikenteen turvallisuus on taattu”. (T.A.)

## **Lausunnot**

Hakemuksesta on pyydetty Etelä-Savon ELY-keskuksen lausunto ja Hirvensalmen kunnan rakennusvalvonnalta lausunto.

Rakennusvalvonta, rakennustarkastaja Petri Luukkonen on antanut seuraavan sisältöisen kommentin.

”Hakemuksessa on esitetty, että olemassa oleva Vilkonpään yksityistie lasketaan soranoton edetessä muun montun kanssa samaan tasoon. Huomioitavaa on, että kyseisen tien piirissä on useampi vakituinen asunto sekä lukuisia loma-asuntoja. Tien kautta on käynti myös suurehkolle venevalkammalle. Toiminnanharjoittajan on ehdottomasti varmistettava käyttökelpoinen tie kiinteistöille niin, ettei esimerkiksi pelastustoimen tehtävät vaarannu ottamistoiminnan missään vaiheessa. Muilta osin hakemuksesta ei ole lausuttavaa”.

Destia Oy/Simo Tarkkanen on todennut: ”Vilkonpään yksityistie lasketaan ottamisen edetessä muun montun kanssa samaan tasoon, käyttökelpoinen tieyhteys kiinteistöille säilyy koko ottamistoiminnan ajan, tien kohdalta otettaessa tie siirtyy montun pohjalle.

ELY -keskuksella ei ole erityistä lausuttavaa hakemuksesta. Hakemusta on puollettu.

## **Tarkastus**

Alueelle on tehnyt tarkastus 27.9.2016. Huomautuksena tarkastukselta; korkomerkinnyt uusittava sekä heijastimilla varustettu suoja-aita asennettava Vilkonpään yksityistiealueelle vielä niihin kohdin mistä aitaus puuttuu. 6.7.2017 tarkastuksessa on havainnoitu ottopaikkaa: Kommentit tienluisikan ja ottopaikan suhteesta ovat huomionarvoiset. Samoin pohjaveden korkeus jää selvitettäväksi. Alueella on runsaasti seulakiviä, varsinainen ottamaton hiekka on tien kohdalla / alla ja rintaüksissa. Ottopaikka vaikuttaa jäsentymättömältä ja suunnittelemattomalta. Pyydetään pohjaveden korkeudesta ja tien reunan suhteesta ottopaikkaan hakijalta lisäselvitykset, jotka tulee antaa viimeistään 15.8.2017.

Täydennyksenä Vilkonpään maa-aineslupahakemukseen 1.8.2017 Destia Oy Simo Tarkkanen kirjoittaa: Destia Oy esittää, että montun puoleinen

tien reuna on jatkossakin merkitty sulkukartioin ja lippusiimoin, kuten aiempien lupakausien aikana. Tien reuna on lähes koko alueen matkalta tiheää useamman metrin korkuista nuorta koivikkoa, joka toimii luontaisena suojana. Luiskan korkeus tien reunasta montun pohjalle on 2-3 metriä. Seuraavan oton yhteydessä loivennetaan jyrkempiä tien puoleisia luiskia, niistä kohdista, jossa puusto on harvempaa.

Alueen eteläosassa olevan kaivon kannen korkeus on 100.02 (N2000), vedenpinta 97.08 (N2000) 31.7.2017. Alue ei ole enää luokitellulla pohjavesialueella, joten Destia Oy esittää, että jatkossa pohjaveden pinnankorkeutta seurataan eteläosassa olevasta kaivosta ja pohjoisosan havaintoputkesta kerran vuodessa keväällä, nykyisen kahden kerran sijasta.

Saunasaaren tienhoitokunnalta /toimitsija-asiamieheltä on pyydetty lausunto tien toimivuudesta /turvallisuudesta. (8.8.2017)

### **LAUSUNTO VILKONPÄÄNTIEN SORA-ALUEESTA (DESTIA)**

”Sora-alue (n. 2ha) on pääsääntöisesti hyödynnetty. Alueella on seulontajätteenä kivikasoja ja isompia kivilohkareita odottamassa murskausta. Alueen läpi johtava Vilkonpääntie on ”jäännyt” toiselta laidalta ylös alkuperäisen sora-alueen tasolle. Tien reuna on lähes koko parin sadan metrin alueelta jyrkkää pudotusta mikä on syvimmillään 4-5 metriä. Varoittavat kartiot ja lippusiima on osittain lepikon sisällä (joskin tänä kesänä sitä on korjailtu ja uutta lippusiimaa on vedetty). Tien reunassa on tiheä, näkyvyyttäkin haittaava vesakko, joka on vain näkösuoja vaaralliselle pudotukselle. Vesakon poisto avaisi tienkäyttäjille todellisen aiheen varovaisuuteen tiellä liikuttaessa. Nyt se on vain näkösuoja – vailla mitään turvallisuusvaikutusta. Saunasaaren yksityistien kokouksessa on ollut aiesuunnitelma laittaa tietöimitus vireille Malvaanniemen tieltä alkavalle Vilkonpääntielle. Vilkonpääntiellä (mikä johtaa Destian sora-alueen läpi) ei ole perustettua yksityistietä. Vilkonpääntiellä on käyttäjinä Saunasaarentien osakkaat (10 kpl) ja n. 35 – 45 Vilkonpääntien venerannan käyttäjää.

Tietöimitusta ajatellen olisi eduksi jos sora-alueen läpi johtava tie voitaisiin ”sijoittaa” alueen pohjalle ja nyt tiealueen alla olevan soran voisi Destia hyödyntää ja samalla murskata alueella olevat kiviainekset ja näin saisi soranoton tältä alueelta päätökseen. Alueelle jäisi vain varastoidut murskatut kiviainekset myöhempää käyttöä odottamaan.

Lausuntonamme esitämme että maanottolupaa jatkettaisiin enintään viideksi vuodeksi ja näin alue saataisiin maisemoitua lopulliseen muotoonsa ja alueen läpi johtava tie myös turvalliseksi.” Hirvensalmella 17.8.2017, Tapio Loimula, Saunasaaren yksityistie, toimitsijamies.

Hakija on tarkentanut 21.8.2017 hakemusta esittämällä, että tien luiskat loivennetaan marraskuun 2017 loppuun mennessä ja siinä yhteydessä tien reunan kasvillisuutta/puustoa ja pensaita poistetaan. Luvan voimassa oloksi sopii viisi vuotta. Vakuuden voimassaoloajaksi esitetään myös viittä vuotta.

## YMPÄRISTÖLAUTAKUNNAN RATKAISU

Ympäristölautakunta myöntää Destia Oy:lle maa-aineslain 4 §:n mukaisen maa-ainesten ottamisluvan, ja 21 §:n aloittamisluvan (muutoksen hausta huolimatta), Hirvensalmen kunnan Malvaniemen kylässä sijaitsevalle Vilkonpään sora-alueelle (RN:o **097-410-2-169**) kokonaismäärältään **45 000 m<sup>3</sup>** (kiintokuutiometrille) soran ja hiekan ottamiselle edellyttäen, että toimet toteutetaan ja ylläpidetään hakemuksessa esitettyjen tietojen mukaisesti ja toiminnassa noudatetaan seuraavia lupamääräyksiä:

1. Seuraavat toimenpiteet on tehtävä ennen tämän luvan mukaisen ottamisen aloittamista:
  - ottamisalue tulee merkitä maastoon (alue enintään ottamissuunnitelman mukainen);
  - alin ottamistaso tulee merkitä selvästi näkyvällä tavalla, ellei se ole ilmeisen tarpeetonta tai teknisesti vaikea toteuttaa;
  - luvassa määrätty vakuus on asetettava valvontaviranomaisen hyväksymän vakuusohjeen mukaisesti ja
  - hakijan tulee ilmoittaa ottotapahtumat / pyytää aloitustarkastusta vähintään kaksi viikkoa ennen ottamisen aloittamista.
2. Vilkonpääntien on oltava aina ja jatkuvasti liikennöitävässä kunnossa liikenneturvallisuus huomioiden. Liittymäkohdan tielle on oltava näkyvältään avoin ja turvallinen. Soranajo tulee olla merkitty/ ilmoitettu liikennemerkein. Korjaavat toimet (luiskien loivennus, kasvillisuuden poistaminen) tiealueelle on tehtävä viimeistään marraskuu 2017 loppuun mennessä.
3. Maa-ainesluvan haltijan on ilmoitettava valvontaviranomaiselle vuosittain edellisenä vuonna otetun aineksen määrä ja laatu tammikuun 31. päivään mennessä. Ilmoitus tulee tehdä NOTTO-rekisteriin rekisterinpitäjän erikseen antamien ohjeiden mukaisesti.
4. Pohjaveden pinnan korkeuden tarkkailu tehdään esityksen mukaisesti. Pohjaveden pinnankorkeutta seurataan eteläosassa olevasta kaivosta ja pohjoisosan havaintoputkesta kerran vuodessa keväällä (maalis-/huhtikuussa).
5. Alin ottotaso on + 99,2 m (Kunnanhallitus 10.9.2007) kuitenkin siten, että ottotason ja pohjaveden korkeuteen jää noin 2 metrin suojamaakerros huomioiden suunnitelman ottotason nousun pohjoisosaa kohden (Leikkauskuvat 8.5.2017).
6. Ottamisen päätyttyä leikkausluiskat tulee muotoilla hakemuksen mukaisesti (1:3) ja ottoalueen niiltä osin, joissa eri ottoalueet (Lampila ja Vilkonharju) kohtaavat huomioidaan viereisten ottoalueiden ottotasokorkeudet.
7. Maa-ainesluvan haltijan on ilmoitettava ottamisen päättymisestä valvontaviranomaiselle. Valvontaviranomainen suorittaa lopputarkastuk-

sen ottamistoiminnan päättymisen jälkeen tai luvan voimassaoloajan kuluttua umpeen.

8. Mikäli lupa maa-ainesten ottamiseen siirretään toiselle, on siirrosta viipymättä ilmoitettava lupaviranomaiselle. Luvan haltija vastaa lupaan liittyvistä velvoitteista, kunnes hänen tilalleen on hakemuksesta hyväksytty toinen. Luvan haltijan tulee ilmoittaa myös konkurssista ja konkurssipesän tulee ilmoittaa mahdollisesta toiminnan jatkamisesta. Ellei ilmoitusta toiminnan jatkamisesta tai luvan siirtoa toiselle haltijalle ole tehty 6 kk:n kuluessa konkurssin alkamisesta, lupa raukeaa ja viranomainen voi teettää tarpeelliseksi katsomansa jälkihoitotyöt käyttämällä vakuutta.

### **Vakuus jälkihoitovelvoitteiden suorittamisesta**

**Voimassa oleva vakuus voidaan vapauttaa, kun päätös on saanut lain voiman. (Voimassa olevan takauksen eräpäivä on 18.9.2017).**

Hakijan on asetettava uusi, **7 600 euron vakuus** jälkihoitovelvoitteiden suorittamisesta. Vakuuden tulee olla voimassa 10.10.2023 asti.

Lupaviranomainen voi erityisestä syystä määrätä lisävakuuden asettamisesta, mikäli vakuuden ei voida katsoa olevan riittävä lupamääräyksessä 4 tarkoitettujen toimenpiteiden suorittamiseksi.

Valvontaviranomainen palauttaa vakuuden hakijalle, kun ottamisalue on lopputarkastuksessa katsottu hyväksyttävästi jälkihoidetuksi. Mikäli jälkihoitoa ei hyväksytä ja lupanhaltija ei määräyksestä huolimatta hoida jälkihoitovelvoitetta, ympäristönsuojeluviranomainen voi teettää tarpeelliseksi katsomansa työt käyttämällä hakijan asettamaa vakuutta.

### **Vakuus lainvoimaa vailla olevan päätöksen noudattamisesta**

Luvan hakija on hakenut toiminnan aloittamislupaa muutoksenhausta huolimatta.

### **Luvan voimassaolo**

Lupa on myönnetty viideksi vuodeksi. Luvan viimeinen voimassaolopäivä on 10.10.2022.

Perustelu: Lupa myönnetään viideksi vuodeksi, koska haettu otettava määrä ei ole suuri ja tieasia (alueen liikennöinti) ja maa-ainesto ovat yhteydessä toisiinsa.

Ottotoiminta sisältää maisemoinnin. Otto tulee lopettaa 10.10.2022 ja maisemointi tulee olla tehty vastaavaan ajankohtaan mennessä.



Toiminnan olennaisille muutoksille tulee hakea uusi lupa.

## **MAKSUT**

Lupahakemuksen käsittelystä peritään **1265 euroa**.

Luvanhaltijalta peritään vuosittain valvontamaksua kulloinkin voimassa olevan taksan mukaisesti. Lisäksi lupa- ja valvontaviranomainen voi periä maksua luvan voimassaoloaikana tehdystä ottamissuunnitelman muutoksesta, vakuuden muuttamisesta, pakkokeinopäätöksestä ja haltijanvaihdoksesta.

## **PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT**

### **Luvan myöntämisen edellytykset**

Maa-aineslain 6 §:n mukaan lupa ainesten ottamiseen on myönnettävä, jos asianmukainen ottamissuunnitelma on esitetty eikä ottaminen tai sen järjestely ole ristiriidassa 3 §:ssä säädettyjen rajoitusten kanssa. Asiaa harkittaessa on otettava huomioon myös lupamääräysten vaikutus.

Alueella, jolla on voimassa toimenpiderajoitus yleiskaavan tai asemakaavan laatimista tai muuttamista varten, lupa voidaan myöntää, jollei ottaminen tuota huomattavaa haittaa kaavan laatimiselle tai muuttamiselle, turmele kaupunki- tai maisemakuvaa eikä muutenkaan ole ristiriidassa 3 §:ssä säädettyjen rajoitusten kanssa.

Maa-aineslain 3 §:n mukaan aineksia ei saa ottaa niin, että siitä aiheutuu: 1) kauniin maisemakuvan turmeltumista; 2) luonnon merkittävien kauneusarvojen tai erikoisten luonnonesiintymien tuhoutumista; 3) huomattavia tai laajalle ulottuvia vahingollisia muutoksia luonnonolosuhteissa; tai 4) tärkeän tai muun vedenhankintakäyttöön soveltuvan pohjavesialueen veden laadun tai antoisuuden vaarantuminen, jollei siihen ole saatu vesilain mukaista lupaa.

Hakemuksen mukaisen toiminnan ei katsota olevan ristiriidassa edellä mainittujen luvan myöntämisen edellytysten kanssa, joten lupa maa-ainesten ottamiselle voidaan myöntää.

### **Yleiset perustelut lupapäätökselle**

Hakemuksen mukainen ottaminen kohdistuu alueelle, jolta on otettu maa-aineksia jo aikaisemmin. Ympäristönsuojeluviranomaisen tietoon ei ole tullut, että varsinaisesta otosta olisi aiheutunut haittoja ympäristölle tai naapureille. Vilkonpääntie kulkee ottoalueen reunaan. Kulkuyhteyskohta koetaan turvattomaksi. Sekä rakennusvalvonnan sekä asukaan muistutuksessa on otettu esille kulkuyhteyden turvallisuus.

Hakemuksen liitteenä on ottamissuunnitelma, joka sisältää myös kaivan-  
naisjätteen jätehuoltosuunnitelman. Ottamissuunnitelma täyttää pääosin  
ne vaatimukset, joita sille on asetettu maa-ainesasetuksen 2 §:ssä. Luon-  
toselvitystä ei vaadittu, koska alue on vanhaa soranottoaluetta ja ottoalue  
on avattu kokonaisuudessaan.

Arviota alueen jälkihoidon kustannuksista ei ollut esitetty ottamissuunni-  
telmassa, joten vakuus on laskettu maksutaksan perusteella. Ottamissuun-  
nitelmassa ei ollut vaiheistettu ottamista tai jälkihoitotöitä. Ottotoiminnan  
päätyttyä metsittynyt alue hakemuksen mukaan sulautuu ympäröivään  
maisemaan ja palautuu metsätalousmaaksi.

### **Vastaus lausuntoihin, muistutuksiin ja mielipiteisiin**

Kolmeen pyydettyyn lausuntoon saatiin kommentit. Määräaikaan mennes-  
sä jätettiin yksi muistutus. Nämä on esitetty luvan käsittelyosassa.

### **Lupamääräysten perustelut**

Maa-ainelain 11 §:n mukaan aineiden ottamista koskevaan lupaan on lii-  
tettävä määräykset siitä, mitä hakijan on noudatettava hankkeesta aiheu-  
tuvien haittojen välttämiseksi tai rajoittamiseksi, jolleivät sanotut seikat käy  
ilmi ottamissuunnitelmasta.

Lupapäätöksessä tulee antaa myös tarvittavat määräykset ottamistoimin-  
nan ja sen vaikutusten tarkkailusta sekä muista valvonnan kannalta tarpeel-  
lisista toimenpiteistä, jos seikat eivät käy ilmi ottamissuunnitelmasta. (VNA  
maa-ainesten ottamisesta 6 §)

Lupamääräys 1. Ottamisalueen ja alimman ottamiskorkeuden merkitsemi-  
sellä maastoon varmistetaan, että ottaminen tapahtuu ottamissuunnitel-  
man mukaisesti. Ilmoitus ottamisesta/ja mahdollisesta aloitustarkastukses-  
ta pyydetään tekemään, jotta viranomaisen saa tiedon ottotoiminnan jat-  
kumisesta ja jotta voidaan tarvittaessa yhdessä käydä läpi, mitä luvassa on  
hakijalta edellytetty.

Lupamääräys 2. Määräyksessä on huomioitu Hirvensalmen kunnan raken-  
nusvalvonnan lausunto kiinteistöille kulkuyhteyden säilymisestä ja muistu-  
tuksessa esille tullut asia liikennöinnin turvallisuudesta.

Hakijalla ja alueen asukkailla tulee olla yhteneväinen näkemys kulkuyhtey-  
den turvallisuudesta. Hakija on ilmoittanut tekevänsä tien luiskien loiven-  
tamisen ja kasvillisuuden poistamisen marraskuun 2017 loppuun mennes-  
sä. Maa-ainelain 11 §:n 2. momentin 3) kohdan mukaan määräyksiä voi-  
daan antaa muista hankkeesta aiheutuvien haittojen välttämiseksi tai ra-  
joittamiseksi tarpeellisista toimenpiteistä. Kulkuyhteyden tilanne alueella  
on epämääräinen. Lausunnossa on tullut esille tietoisuuden hakeminen  
alueelle. Määräyksessä on huomioitu myös asiamiehen lausunto.

Lupamääräys 3. Ottamistietojen ilmoittaminen on tarpeen luvan valvontaa varten, mutta se palvelee myös mm. tilastointia. Mikäli jonakin vuonna ei ole ottoa lainkaan ja luvan haltija tietää sen etukäteen, asiasta kannattaa ilmoittaa mahdollisimman varhaisessa vaiheessa valvontaviranomaiselle.

Lupamääräyksessä 4. Alin ottamistaso on pidetty aikaisempien lupien mukaisena kuitenkin huomioiden pohjaveden tarkentunut korkeus.

Lupamääräys 5. Hakemuksessa on ilmoitettu alueen loppukäytöksi metsätalous. Hakemuksessa on myös kerrottu, että jälkihoidon yhteydessä valitaan alueet, jotka luonnon monimuotoisuuden lisäämiseksi maisemoidaan hiekka ja sorapintaiseksi paahdeympäristöksi ja sekä luonnontilan kaltaiseksi kivikoksi. Alue on oltava lopputarkastuksessa siisti ja muotoiluiltaan valmis loppukäyttöä varten. Määräyksessä on määritelty vähimmäistaso, jota sovelletaan arvioitaessa jälkihoitotoimenpiteiden riittävyttä.

Lupamääräys 6. Kun luvan haltija ilmoittaa ottamisen päättymisestä, alueelle voidaan tehdä lopputarkastus, jossa arvioidaan, onko alueen jälkihoito tehty hyväksyttävällä tavalla. Viranomaisen poistaa kohteen valvontaohjelmastaan, päättää vakuuden palauttamisesta ja ilmoittaa edelleen ottamisen päättymisestä NOTTO-rekisteriin.

Lupamääräys 7. Haltijanvaihdoksesta tulee ilmoittaa välittömästi viranomaiselle, koska viranomaisen on hyväksyttävä se. Myös konkurssista tulee ilmoittaa välittömästi, koska viranomaisen tulee arvioida ottamisalueen lopettamisen edellyttämät jälkihoitotyöt, mikäli haltijanvaihdosta ei tehdä ja konkurssipesä ei jatka ottamista.

#### **Vakuuden perustelu:**

Luvassa määrätty vakuus jälkihoitovelvoitteiden suorittamisesta perustuu Mikkelin seudun ympäristöpalveluiden maa-aineslain mukaisten viranomaistehtävien maksutaksaan 2016. Taksassa siistimis- ja tasauskustannusten laskentaperuste metsäalueelle on 3000 euroa / ha ja hakemuksen perusteella maisemoitavan alueen pinta-ala on 1,9 ha. Ottotoiminnan päättymisen jälkeen alue on tarkoitus palauttaa metsätalousmaaksi. Metsityskustannuksia on vakuuden määrittämisessä otettu huomioon 1000 € hehtaaria kohden.

Vakuus on  $1,9 \text{ ha} \times (3000 \text{ €} + 1000 \text{ €})/\text{ha} = 7600 \text{ €}$ .

#### **Lupamaksun perustelu:**

Lupahakemuksen käsittelymaksu perustuu myös maa-aineslain mukaisten viranomaistehtävien maksutaksaan 2016. Taksan mukainen ottamissuunnitelman tarkastusmaksu on  $480 \text{ €} + 0,009 \text{ €/m}^3 \times 45\,000 \text{ m}^3 = 885 \text{ €}$ . Lisäksi naapurin tai asianosaisten kuuleminen maksaa  $50 \text{ €} + 20 \text{ €/kuultava}$ . Kuulemiskirjeitä lähetettiin 9 kpl, joten kuuleminen on  $50 \text{ €} + 9 \times 20 \text{ €} = 230 \text{ €}$ . Lisäksi hakija haki aloittamislupaa muutoksen hausta huolimatta, 150 € (Tak-

sa 5.1. Lupa maa-ainelain mukaisen toimenpiteen suorittamiseen ennen luvan lainvoimaiseksi tuloa 150 euroa.)

Luvan hinnaksi tulee 885 € + 230 € + 150 € = 1265 €.

## SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

**Maa-ainelaki (555/1981):** 1 § (lain soveltamisala), 3 § (ainesten ottamisen rajoitukset), 4 § (luvanvaraisuus), 5 § (ottamissuunnitelma), 5 a § (kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma), 6 § (luvan myöntämisen edellytykset), 7 § (lupaviranomainen ja lausunnot), 10 § (luvan voimassaolo), 11§ (lupamääräykset), 12 § (vakuuden antaminen), 13 § (kuuleminen), 13 a § (luvan velvoitteista vapauttaminen), 14 § (valvontaviranomainen ja hallintopakkoasia), 19 § (päätöksen julkipano), 20 § (muutoksenhaku), 20 a § (valitusoikeus), 21 § (lainvoimaa vailla olevan päätöksen noudattaminen), 23 § (valvontamaksu ja valtion avustus), 23 a § (Ilmoittamisvelvollisuus), 23 b § (tietojärjestelmä).

**Valtioneuvoston asetus maa-ainesten ottamisesta (926/2005):** 1 § (maa-aineluvan hakeminen), 2 § (ottamissuunnitelma), 3 § (kuuleminen), 4 § (lausunnot), 6 § (lupapäätöksen sisältö), 7 § (tarkastusmenettely), 8 § (toimenpiteet maa-aineluvan voimassaolon aikana), 9 § (maa-ainelain mukaiset ilmoitukset)

**Valtioneuvoston asetus kaivannaisjätteistä (190/2013)**

**Maa-ainelain mukaisten viranomaistentehtävien maksutaksat 2016**, hyväksytty 7.4.2016 Mikkelin seudun ympäristölautakunnassa

## MUUTOKSENHAKU

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Itä-Suomen hallinto-oikeuteen kolmenkymmenen (30) päivän kuluessa antopäivästä antopäivää lukuun ottamatta. Asian käsittelystä perittävästä maksusta valitetaan samassa järjestyksessä kuin pääasiasta. Valitusoikeus lupapäätöksestä on luvan hakijalla, kunnan jäsenellä ja niillä, joiden oikeutta tai etua asia saattaa koskea, sekä niillä viranomaisilla, joiden tehtävänä on valvoa asiassa yleistä etua. Valitusosoitus on liitteenä.

## PÄÄTÖKSEN ANTAMINEN

Päätös annetaan julkipanon jälkeen.

Antopäivä on 13.9.2017

Hanna Pasonen  
ympäristöpäällikkö

## PÄÄTÖKSEN TIEDOKSI ANTAMINEN

### Päätös

Hakijalle

Päätöksen erikseen pyytäneet (2 kpl)

Hirvensalmen kunta

Tiedoksi:

**Hirvensalmen** kunnanhallitus

Etelä-Savon elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus

Valmistelijalle

Laskutus

Päätöksestä ilmoitetaan niille, joille on annettu erikseen tieto hakemuksesta (9 kpl).

Tieto päätöksestä julkaistaan Hirvensalmen kunnan ilmoitustaululla sekä Lupapisteen Julkipano-sivustolla.

